Istituto Nazionale Tumori
Fondazione G. Pascale

ISTITUTO NAZIONALE PER LO STUDIO E LA CURA DEI TUMORI FONDAZIONE G. PASCALE

Intervento per il potenziamento dei servizi di accoglienza Hall Centrale Edificio Ospedaliero

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO : SITUAZIONE DI PROGETTO

EDIFICIO OSPEDALIERO

DISCIPLINARE DI GARA



TAVOLA N :

DG

SCALA

DATA

Il Coordinatore della Sicurezza
Dr.Ing. Ciro FRATTOLILLO

Il progettista
Dr.Arch. Mariafilomena MARTUCCI

VISTO IL R.U.P.
Dr.Ing. Ciro FRATTOLILLO

DATA :	REV.	DISEGNATORE :	VERIFICA/APPROVATO	NOTE	
Febbraio 2014	0		ING. C. Frattolillo	I^ EMISSIONE	

A termini di legge, ci riserviamo la proprieta' di questo elaborato, con divieto di riprodurlo o comunque renderlo noto a terzi, senza nostra autorizzazione

ISTITUTO NAZIONALE TUMORI
IRCCS – Fondazione Pascale

DISCIPLINARE DI GARA

PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE E MESSA ANORMA DEI LOCALI DEL SERVIZIO DI FISICA SANITARIA DELL'ISTITUTO" ·

Il presente disciplinare di gara contiene le modalità di partecipazione e presentazione delle offerte.
I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione dalla gara**, devono pervenire, anche a mano, all'indirizzo ed entro il termine perentorio del _____ alle ore _____, dalle ore 9.00 alle ore 12.30 dal lunedì al venerdì e dalle ore 14.30 alle ore 16.00 dei giorni lunedì e mercoledì, all'ufficio Protocollo Generale - dell'Istituto Nazionale per lo studio e la cura dei tumori Fondazione G. Pascale - sito in Napoli alla via Mariano Semmola.
Sull'esterno della busta dovrà essere riportata la dicitura:
"Intervento per il potenziamento dei servizi di accoglienza – Hall Centrale Edificio Ospedaliero – Arredo – Illuminazione – Percorsi (rif. UOC-F-01)"
I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione ed all'indirizzo del **mittente**, l'**oggetto della gara**, il **giorno** e l'**ora** dell'espletamento della medesima. Il recapito tempestivo del plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti
I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **"A – Documentazione Amministrativa", "B – Offerta economica"**

Non sono ammesse offerte per telegramma, nè condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra offerta propria o di altri.
Non sarà valida, inoltre, alcuna offerta pervenuta o presentata dopo il termine sopra indicato anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad altra precedente e non sarà consentita in sede di gara la presentazione di alcuna offerta.

Nella busta **"A - Documentazione"** deve essere contenuta, **a pena di esclusione dalla gara**, la seguente documentazione:

1. **domanda di partecipazione e dichiarazione**, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/00, (compilando l'allegato modello A parte integrante del presente disciplinare) e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
   Nel caso che la dichiarazione di cui al punto 1) sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

2. **attestazione di qualificazione** in originale (o copia conforme all'originale resa ai sensi del D.P.R. n° 445/2000) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o copia conforme all'originale resa ai sensi del D.P.R. n° 445/2000), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai

lavori da assumere, oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni;
(è opportuno comunque inserire fotocopia dell'attestazione SOA anche in caso di dichiarazione sostitutiva);

3. **fideiussione bancaria o assicurativa per la cauzione provvisoria del 2%** dell'importo posto a base di gara pari a Euro _____ (diconsi _____), riducibile del 50%, in caso di possesso da parte dell'Impresa della certificazione di sistema di qualità, rilasciata da organismi accreditati, come stabilito dall'art. 75 – comma 7 – del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163. La garanzia può inoltre essere costituita con fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, nonché la validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, nonché l'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario dell'appalto.
   In caso di partecipazione alla gara di Raggruppamenti Temporanei/Consorzi ordinari di concorrenti, sarà consentita la riduzione della cauzione, solamente se sarà prodotta la certificazione di sistema di qualità di ogni singola Impresa facente parte del Raggruppamento/Consorzio stesso. La certificazione di sistema di qualità dovrà essere allegata alla documentazione di gara oppure essere contenuta nell'attestazione S.O.A. eventualmente presentata.
4. **ricevuta di versamento** della contribuzione prevista dalla deliberazione del 03.11.2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.
5. **dichiarazione delle lavorazioni da subappaltare** con la quale il concorrente indica la percentuale di categoria prevalente che intende subappaltare o concedere a cottimo secondo quanto previsto dalla normativa vigente.
6. **l'attestato di sopralluogo e di presa visione degli elaborati progettuali** come meglio specificati nell'art. 8, comma 1, del Capitolato Speciale d'Appalto, rilasciata dall'Ufficio tecnico dell'Istituto Nazione dei Tumori Fondazione "G. Pascale" in via M. Semmola - tel. 081-5903131, tutti i giorni, escluso sabato e domenica, dalle ore 10.00 alle ore 13.00. Al riguardo si precisa che, oltre ai titolari delle Ditte individuali ed ai legali rappresentanti delle Società, saranno ammessi alla presa visione anche i Direttori Tecnici ed i soggetti muniti di delega, rilasciata dai suddetti titolari delle Ditte individuali o dai legali rappresentanti delle Società. Gli interessati dovranno presentarsi, per il ritiro dell'attestazione, presso l'Ufficio Tecnico dell'Istituto Nazionale dei Tumori Fondazione "G. Pascale" muniti di documento di identità dichiarando la loro posizione giuridica all'interno dell'Impresa. La Capogruppo dovrà inoltre presentare, unitamente alla documentazione di gara, compresa l'attestazione di presa visione degli elaborati progettuali, che potrà essere effettuata da una sola Impresa per conto del Raggruppamento/Consorzio, il mandato collettivo speciale con rappresentanza (o una copia autenticata) conferitole dai partecipanti all'Associazione.

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** rese ai sensi del D.P.R. n° 445/00 deve/devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I soggetti che intendono avvalersi dell'istituto dell'avvalimento dovranno produrre, a pena di esclusione dalla gara, oltre alla documentazione richiesta con il presente bando, anche quella prescritta all'art. 49 - comma 2 - del D. Lgs.163/2006.
La mancata della documentazione e delle dichiarazioni richieste comporterà l'esclusione dalla gara del concorrente.
L'Amministrazione senza far luogo all'esclusione dalla gara, richiederà di completare o integrare la documentazione amministrativa, prodotta dai concorrenti, soltanto nel caso in cui risultasse carente per errore materiale riconoscibile ovvero richiederà chiarimenti sui dati in essa forniti.

La busta "B - Offerta economica" deve contenere, a pena di esclusione dalla gara:

- **dichiarazione, redatta in lingua italiana,** sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso – in cifre e in lettere - percentuale sull'elenco prezzi unitari al netto degli oneri per la sicurezza.

Nel caso di imprese riunite già costituite, l'offerta deve essere sottoscritta solamente dall'impresa capogruppo. Nel caso di imprese riunite non ancora costituite, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento.
Su foglio a parte, in carta libera, anch'esso sottoscritto dal legale rappresentante o dai legali rappresentanti in caso di Raggruppamenti/Consorzi ordinari, dovranno essere scritte, a pena di esclusione dalla gara:
1. l'espressa menzione che l'Impresa accetta integralmente tutte le condizioni specificate nel presente disciplinare, nel C.S.A. e negli atti richiamati, negli elaborati di progetto e che s'impegna ad osservare le istruzioni che le verranno impartite dalla Direzione dei Lavori;
2. la dichiarazione con la quale l'Impresa attesta di essersi recata nel luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possono aver influito o influire sia sull'esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto,remunerativa l'offerta economica presentata;
3. la dichiarazione di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, degli oneri relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
4. la dichiarazione che l'Impresa ha effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
5. la dichiarazione di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta,di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, salvo quanto stabilito dall'art.133 – comma 4 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163;
6. la dichiarazione di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
7. la dichiarazione che l'offerta tiene conto dei piani di sicurezza che dovranno essere predisposti dall'Impresa;
8. la dichiarazione di accettare, senza riserva alcuna, la consegna dei lavori oggetto del presente appalto, entro 2 giorni dalla comunicazione tramite fax/R.R.R. dell'avvenuta aggiudicazione;
9. la dichiarazione di impegnarsi a produrre la documentazione descritta nel comma 1 dell'allegato XVII del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, nonché le dichiarazioni dell'art. 90, comma 9, lettera b) del

suddetto decreto, ivi compreso il DURC, entro 35 giorni dalla comunicazione tramite fax/R.R.R. dell'avvenuta aggiudicazione dell'appalto, pena la decadenza dall'aggiudicazione medesima e/o la risoluzione del contratto;

10. l'indicazione del domicilio fiscale, del codice fiscale, dell'indirizzo dell'Impresa e del codice attività (da acquisire sul certificato di attribuzione di Partita I.V.A., che deve essere conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria);

11. l'indicazione delle persone autorizzate a riscuotere ed a quietanzare;

13. l'indicazione dell'indirizzo di posta elettronica al quale inviare la comunicazione di aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 79,comma 5 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 oppure del numero di fax(tale indicazione non è obbligatoria e può essere omessa).

La mancanza della documentazione e delle dichiarazioni richieste comporterà l'esclusione dalla gara del concorrente.

L'Amministrazione, senza far luogo all'esclusione dalla gara, richiederà di completare o integrare la documentazione amministrativa, prodotta dai concorrenti, soltanto nel caso in cui risultasse carente per errore materiale riconoscibile ovvero richiederà chiarimenti sui dati in essa forniti.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 c.2 lett. b) e art. 86 D. lgs. n. 163 /2006.

Non sono ammesse offerte in aumento

La commissione di gara procede in seduta pubblica ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

La commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B - offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'art. 86 e dell'art. 122 co. 9 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., alla determinazione della soglia di anomalia e formula la proposta di aggiudicazione. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. La commissione di gara procede altresì alla individuazione di quelle che superano la detta soglia. La facoltà di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse risultasse inferiore a dieci (10); in tal caso si applicherà l'art. 86 co. 3 del D.Lgs 163/06 e s.m.i

L'amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida.

In caso di offerte pari, si procederà all'esperimento di miglioramento di cui all'art. 77 del R.D. 23.05.1924 n. 827, anche in presenza di uno solo dei pari offerenti (a mezzo del legale rappresentante o persona da questi espressamente delegata con poteri di esprimere il miglioramento dell'offerta).

La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e da altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante avrà facoltà di procedere alla nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione. L'aggiudicazione provvisoria nonché quella definitiva è soggetta all'approvazione da parte degli Organi deliberanti dell'Ateneo, a seguito dei prescritti controlli dei requisiti e la stipulazione del contratto al positivo esito delle procedure previste dalla vigente normativa antimafia. La stazione appaltante si riserva la facoltà di verificare il possesso dei requisiti dichiarati dai concorrenti anche mediante riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario informatico delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000.

Con l'aggiudicatario si stipulerà il relativo contratto d'appalto.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

a) Le Imprese concorrenti qualora intendano avvalersi della facoltà di cui all'art. 118 – comma 2 – del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, dovranno indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare o concedere in cottimo, tenendo conto delle disposizioni di cui all'art. 201 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;

b) Si precisa che l'Amministrazione non corrisponderà direttamente ai subappaltatori o cottimisti l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti, e pertanto, nel corso dei lavori troverà applicazione quanto previsto dall'art. 118 – commi 3 e seguenti – del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163.

c) Con la presentazione dell'offerta le Imprese assumono l'impegno di rispettare gli obblighi assicurativi e di lavoro nei confronti del personale dipendente e di applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e negli accordi locali integrativi, come precisato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

d) Tutte le spese, diritti di segreteria, imposte e tasse inerenti e conseguenti all'appalto, stanno e staranno a carico dell'Impresa aggiudicataria, salvo diverse inderogabili disposizioni di legge.

e) L'esecutore del contratto è obbligato a produrre la garanzia fidejussoria nell'entità stabilita dall'art. 113 - 1°comma – del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163.

f) La mancata costituzione della garanzia di cui al punto precedente determina la revoca dell'affidamento e quant'altro previsto dall'art. 113 -4° comma - del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163.

g) In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, l'Amministrazione potrà procedere in base a quanto stabilito dall'art. 140 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163.

h) L'Amministrazione si riserva di procedere alla verifica della corrispondenza e correttezza delle dichiarazioni rese dai concorrenti in sede di gara, direttamente presso gli Enti certificanti ovvero mediante altre modalità relativamente alle auto dichiarazioni sostitutive di atti notorietà non certificabili da Pubbliche Amministrazioni. Qualora emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette si procederà alla eventuale segnalazione all'Autorità giudiziaria e alla pronuncia di decadenza dal provvedimento di aggiudicazione, se nel frattempo disposto.

i) Ad avvenuta aggiudicazione dell'appalto si provvederà ad effettuare la comunicazione di cui all'art. 79 – comma 5 – del D. Lgs. 12.04.2006, n.163.

j) Si applicano al presente appalto le norme del D. Lgs. 12.04.2006, n.163 nonchè le disposizioni del Regolamento di attuazione e successive modificazioni, approvato con D.P.R. 05.10.2010, n.207.

k) Tutti i concorrenti, per il solo fatto di essere ammessi alla gara, si intendono edotti delle condizioni di cui al presente disciplinare dandosi atto che per tutto quanto in esso non specificato si fa espresso rinvio alle disposizioni del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato R.D. 23.05.1924 n. 827 e alle norme del Codice Civile in materia di contratti.

l) Per informazioni tecnico-amministrative rivolgersi all'Istituto Nazionale per lo studio e la cura dei Tumori Fondazione "G. Pascale - Via Mariano Semmola – 80131 Napoli – Servizio Tecnico - telefono 081/5903139/131.

m) Il Responsabile del procedimento è l'ing. Roberto Samarelli

RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" (di seguito la "Legge") l'Amministrazione Contraente fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali alla stessa forniti.

Finalità del trattamento

I dati inseriti nel plico vengono acquisiti dall'Amministrazione Contraente per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara ed in particolare di quelli

soggettivi e di quelli tecnico-economici dei candidati richiesti per l'esecuzione dell'appalto nonché per l'aggiudicazione e, per quanto riguarda la normativa antimafia, in adempimento di precisi obblighi di legge. Tutti i dati acquisiti dall'Amministrazione Contraente potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici.

Natura del conferimento

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, tuttavia, il rifiuto di fornire i dati richiesti dall'Amministrazione Contraente potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il candidato alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione.

Dati sensibili e giudiziari

Alcuni dati forniti dai candidati e dall'aggiudicatario rientrano tra i dati classificabili come "giudiziari", ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 196/2003, in ottemperanza agli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di appalti.

Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato dall'Amministrazione Contraente in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla Legge e/o dai Regolamenti interni.

Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati

I dati potranno essere comunicati:

- al personale dell'Amministrazione Contraente che cura il procedimento di gara o a quello in forza ad altri uffici della Amministrazione che svolgono attività ad esso attinente;
- a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti, che prestino attività di consulenza od assistenza all'Amministrazione Contraente in ordine al procedimento di gara o per studi di settore o fini statistici;
- ai soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte delle Commissioni di aggiudicazione e di collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- ad altri candidati che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;
- ai soggetti incaricati della gestione in outsourcing degli archivi cartacei dell'Istituto.

I dati conferiti dai candidati, trattati in forma anonima, nonché il nominativo del candidato aggiudicatario della gara ed il prezzo di aggiudicazione del servizio, potranno essere diffusi tramite il sito internet www.fondazionepascale.it

Titolare del trattamento dei dati è l'Istituto Nazionale Tumori – IRCCS Fondazione G. Pascale

Responsabile del trattamento dei dati è il _____ - Direttore Generale dell'Istituto.

Diritti del candidato interessato

Al candidato, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003.

Consenso del candidato interessato

Acquisite, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta e/o la sottoscrizione del contratto, il candidato acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra definito.

Napoli, _____